

Urząd Miasta Torunia  
Wydział Geodezji i Kartografii  
ul. Grudziądzka 126b  
87-100 Toruń

## **PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ (ODPIS)**

uzgodnienia dokumentacji projektowej.

Przedmiot uzgodnienia: **przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczne kablowe wlv dla projektowanego budynku Przystani Sportów Wodnych - bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego**

Lokalizacja: Toruń, ul. Popieluszki 1-3

dla: **GEOTECHNICA Sp. z o.o**  
adres: **Kościuszki 49d**  
**87-100 Toruń**

Data wpływu wniosku: **2015-03-13**

Data narady koordynacyjnej: **2015-03-18**

Miejsce narady koordynacyjnej: **Toruń, ul. Grudziądzka 126b, sala 115**

Przewodniczący narady koordynacyjnej Główny Specjalista mgr inż. Tomasz Zaranek

na podstawie art. 7d ust. 2 i art. 28b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zmianami) uzgadnia się sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu zgodnie z następującymi stanowiskami uczestników narady:

EDF Toruń SA:

Uzgadnia się z uwagami:

1. Przed rozpoczęciem robót powiadomić EDF Toruń.
2. W przypadku konieczności demontażu sieci ciepłowniczej nieczynnej, należy powiadomić służby eksploatacyjne EDF Toruń celem ustalenia zakresu i możliwości demontażu.
3. Należy spełnić warunki wydane przez EDF Toruń Nr TI.14-08.10.1-94/2015 z 27.02.2015 r.

NETIA S.A. uzgadnia na następujących warunkach:

1. Skrzyżowania (kolizje) i zbliżenia projektowane z istniejącą kanalizacją Netia S.A. rozwiązać zgodnie z normami prawa budowlanego. Przy zbliżeniu lub skrzyżowaniu linia kablowa powinna być zabezpieczona rurami ochronnymi na całej długości. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od kabli.
2. Prace ziemne prowadzone w pobliżu urządzeń Netii S.A. wykonać sposobem ręcznym (łopatą).
3. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń urządzeń telekomunikacyjnych Netii S.A. podczas prowadzenia robót.
4. Prace przy rozwiązaniu skrzyżowań i zbliżeń urządzeń prowadzić pod nadzorem pracownika Netii S.A. Rejon Toruń (nadzór jest płatny według stawek Netii S.A.).
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnego przykrycia w stosunku do projektowanej niwelety.
6. Netia S.A. nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
7. W projektowanych wjazdach i zjazdach oraz nowo projektowanych odcinkach jezdni krzyżujących się z istniejącą infrastrukturą techniczną Netii należy, ją pogłębić i zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi firmy Arot.
8. Wszelkie ewentualne zakłócenia i przerwy w łączności wynikające z awarii powstałych na skutek

  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

przewodzenia robót obciążają wykonawcę (inwestora).

9. Wykonawca (inwestor) zobowiązany jest zgłosić o terminie rozpoczęcia robót ziemnych oraz przedstawić harmonogram prac z pięciodniowym wyprzedzeniem do Netii S.A. przy ul. Legionów 119 w Toruniu (tel-22/352 66 94, fax -56/660 00 17).

10. Trasę kabli Netii S.A. naniesiono kolorem pomarańczowym zgodnie z inwentaryzacją.

11. Wykonane prace oraz zabezpieczenia przed zasypaniem, należy zgłosić do odbioru.

12. Powyższe uzgodnienie ważne jest przez jeden rok od daty wydania.

Netia S.A. zastrzega sobie, że do czasu realizacji projektu, zawartość sieci Netia S.A. może ulec zmianie pod względem zasobności sieci teletechnicznej.

ENERGA - Operator SA

Oddział w Toruniu

Rejon Dystrybucji Toruń:

Uzgodnienie nr MMD/142/J/2015 z dnia 19.03.2015 r.

Na planie określono:

-kabel energetyczny nN- 0.4 kV,

-kabel energetyczny SN-15 kV.

Prace ziemne w pobliżu kabli energetycznych wykonywać ręcznie (łopatą)

Przewodniczący narady koordynacyjnej:

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

Na naradzie nie stawili się przedstawiciele następujących podmiotów:

Orange Polska, ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.

Lokalizacja uzgodniona bez zastrzeżeń przez:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o., Rejon Dystrybucji Gazu, WŁ, MZD, Multimedia Polska S.A., Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o., TKT MSM.

K/O

-----

1. Zleceniodawca: 2 egz. proj. zagosp.

2. WGiK a/a : 1 egz. proj. zagosp.

Główny specjalista

mgr inż. Tomasz Zaraneł

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



## Z A Ł A C Z N I K

---

1. Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez właściwy terenowo organ administracji architektoniczno - budowlanej, natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych oraz technicznych.
2. Uzgodnieniu lokalizacji podlegają projektowane sieci uzbrojenia terenu, znajdujące się w obszarze mapy, objętym aktualizacją.
3. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie. Za skutki uszkodzenia lub zniszczenia sieci wybudowanych niezgodnie z projektem Inwestor ponosi całkowitą odpowiedzialność.
4. Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branżowej.
5. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do ochrony znajdujących się na terenie inwestycji stałych znaków stabilizowanej osnowy geodezyjnej i ponosi pełną odpowiedzialność za ich zniszczenie, usunięcie lub przemieszczenie.
6. Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca powinien zgłosić z 7-mio dniowym wyprzedzeniem, właściwej terenowo instytucji branżowej oraz dysponenta terenu, celem uzyskania zezwolenia na wyjście na teren budowy.
7. W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe. W rejonie czynnych urządzeń inżynierskich i drzew prace ziemne należy prowadzić bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branżowej.
8. Wszelkie uszkodzenia istniejących sieci z racji prowadzenia robót należy usunąć kosztem i staraniem wykonawcy robót lub inwestora budowlanego.

  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Dokumentacja nr WGK.6630. .... 20.....  
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
 dnia 18.03.2015 w Wydziale Geodezji i Kartografii  
 Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126 b w Toruniu

Główny specjalista

mgr inż. Tomasz Zarank  
 Przewodniczący narady  
 koordynacyjnej

Toruń, dnia 02.04.2015

**Snerga**  
 operator  
**ENERGA-OPERATOR SA**  
 Oddział w Toruniu  
 Rejon Dystrybucji w Toruniu  
 Pl. F. Skarbka 7/9  
 87-100 Toruń  
 NIP 583-000-13-99

Załącznik do uzgodnienia ZUD-159/173

nr MHD/142/T.2015

Toruń dn. 19.03.2015

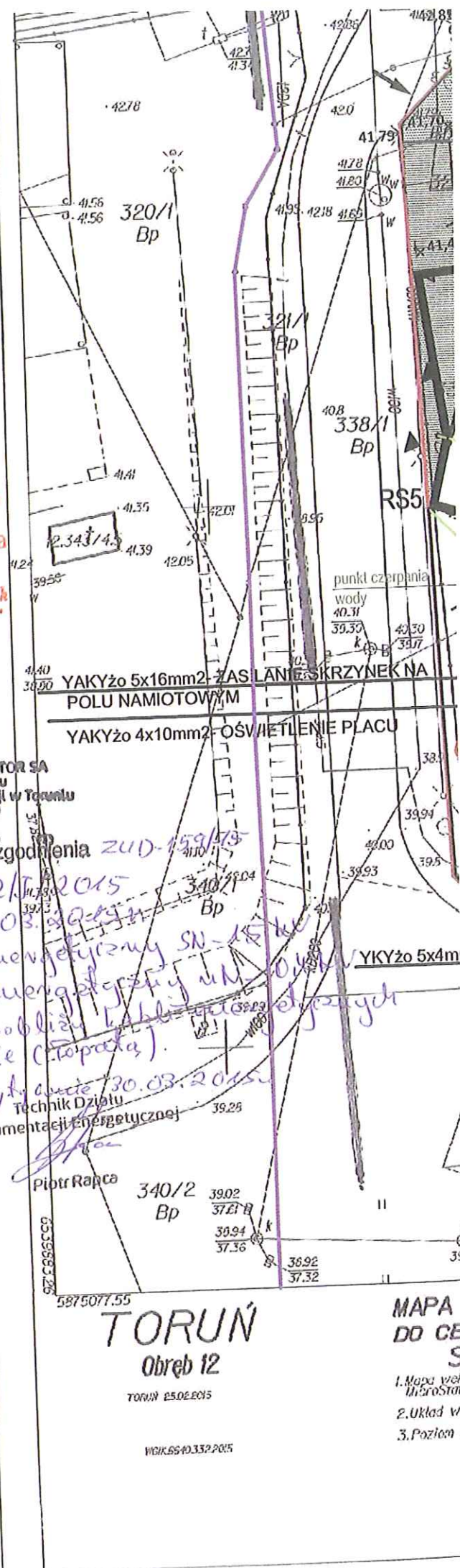
- kabel energetyczny SN-15 kV
- kabel energetyczny UN-0,4/0,23 kV

Prace ziemne w pobliżu kabli energetycznych  
 wykonywać ręcznie (toporką).  
 Ulegaćnia się pożytkować 30.03.2015

Technik Działu  
 Dokumentacji Energetycznej

Piotr Rapca

ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM



MAPA  
 DO CE  
 S  
 1. Mapa wsk  
 2. Układ w  
 3. Poziom

**TORUŃ**  
 Obwód 12  
 TORUŃ 25.02.2015

WGK.6640.332.2015



czyli nie ma  
aspiryny paracetolu

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
Oddział w Gdańsku

Rejon Dystrybucji Gazu w Toruniu  
ul. Szosa Lubicka 2/18, 87-100 Toruń  
tel. 56 621 65 11 faks 56 621 65 12  
NIP 525 24 96 411  
KRS 0000374001 REGON 142739519  
(19.0)

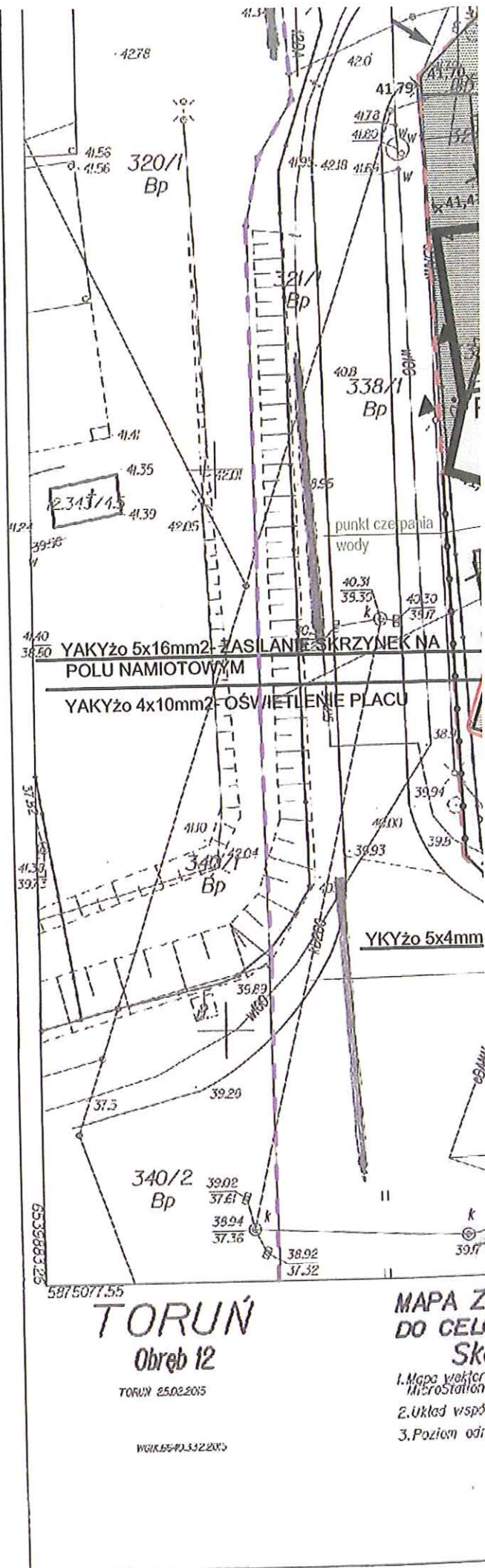
Magdalen blv

Specjalista  
ds. Technicznych Relacji

Marek Moryson

17.03.2015v

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Toruń, 2015-03-27

**GEOTECHNICA**

**ul. Kościuszki 49d**

**Toruń**

W odpowiedzi na pismo w sprawie uzgodnienia projektu pn.: „Budowa budynku Przystani Sportów Wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu wraz z zagospodarowaniem terenu” autorstwa mgr inż. arch. Karoliny Nowaczyk z marca 2015 r., Miejski Konserwator Zabytków informuje, że ze stanowiska konserwatorskiego nie zgłasza zastrzeżeń co do przedstawionej dokumentacji.

Miejski Konserwator Zabytków

*Mirosława Romaniszyn*

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a AWK

Do wiadomości:

1. WaiB UMT
- ② Wiir UMT

*Pady*  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI**  
ul. gen. J. Bema 23/29; 87-100 Toruń; tel. 56 622 67 00; fax 56 622 67 05  
**SPORT TURYSTYKA REKREACJA KORTY STADIONY BASENY LODOWISKA BOISKA**

[www.mosir.torun.pl](http://www.mosir.torun.pl)

konto: 09 1160 2202 0000 0000 6172 1063

NIP: 956-20-98-641

REGON: 871670507

MOSiR/ 1172/2015

Toruń, dnia 27.04.2015r.

**Urząd Miasta Torunia**

**Wydział Inwestycji i Remontów**

87-100 Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 10

dot. dot. uzgodnienia projektu

Po zapoznaniu się z przedmiotową dokumentacją pn. „Budowa budynku Przystani Sportów Wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 wraz z zagospodarowaniem terenu”

uzgadniamy pozytywnie bez uwag.

DYREKTOR

*Aleksander Dybński*

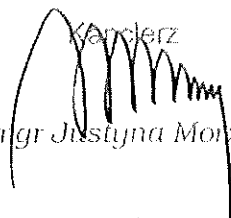
Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu  
ul. Gagarina 11  
87-100 TORUŃ  
(1327)

Toruń, 20 kwietnia 2015 r.

DAG/NU/23-30 /2015

Urząd Miasta Torunia  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Grudziądzka 126B  
87-100 Toruń

Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu zgodnie z postanowieniami umowy użyczenia zawartej w dniu 26 marca 2014 r. pomiędzy UMK w Toruniu a Gminą Miasta Toruń, a także myśl § 3 a ust. 2 Aneksu Nr 1/2014 z dnia 24 listopada 2014 r., uprzejmie informuje, iż dokonał pozytywnych uzgodnień projektu technicznego „Budowa budynku Przystani Sportów Wodnych –bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu wraz z zagospodarowaniem terenu”.

Kancelarz  
  
mgr Justyna Morzy



### OPINIA WEWNĘTRZNA

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.04.2015 r., (data wpływu 09.04.2015 r., l. dz. 2916) zawierające zmienioną w stosunku do uzgodnionej w styczniu br. koncepcję architektoniczną nowego budynku Przystani Sportów Wodnych w Toruniu, projektowanego na terenie położonym przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 1-3 w Toruniu, przekazuję poniższą opinię.

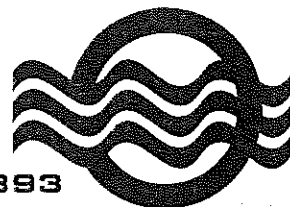
Ww. obiekt, jak wynika ze złożonego do zatwierdzenia projektu budowlanego, w istotny sposób odbiega od uzgodnionej wcześniej koncepcji w zakresie kompozycji elewacji ( rozmieszczenie okien na fragmentach elewacji północnej i południowej ). Organ przyjął wyjaśnienia projektantki uznając, iż część z tych zmian była konieczna w związku z korektą rozwiązania funkcji i układu pomieszczeń budynku. Uzgodniono również zakres niezbędnych zmian, które należy jednak wprowadzić do elewacji - elewacje skorygowane przesłano drogą elektroniczną w dniu 15.04.2015 r.,

W związku z powyższym opiniuję pozytywnie pod względem architektonicznym skorygowane elewacje nowego budynku Przystani Sportów Wodnych UMK ( załączone do ww. e-maila ).

Główny Specjalista

24. 03. 2015

mgr inż. arch. Anna Rudolff



## KLAUZULA UZGADNIAJĄCA nr TT.400.1817w.2015.MO

Uzgodnienie dotyczy projektu budowlanego przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku Przystani Sportów Wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu.

Stwierdza się, że przedłożony projekt jw. został uzgodniony z Toruńskimi Wodociągami Sp. z o. o. w zakresie podłączeń wod-kan pod warunkiem zastosowania się do następujących uwag:

1. Projektowane podłączenia winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót.
2. Roboty związane z budową podłączeń wod-kan należy realizować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
3. Podłączenie wod-kan może wykonać na koszt Inwestora wykonawca posiadający właściwe uprawnienia budowlane.
4. O zamiarze rozpoczęcia robót należy powiadomić pisemnie Toruńskie Wodociągi Sp. z o. o. na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
5. Zasuwa wodociągowa winna być oznaczona za pomocą znormalizowanej tabliczki informacyjnej.
6. Skrzynka do zasuwy i włazy kanalizacyjne w terenie nieutwardzonym winny być obrukowane lub obetonowane w prom. 1,0 m.
7. Montaż trójnika z zasuwą odcinającą na przewodzie wodociągowym zlecić Toruńskim Wodociągom Sp. z o. o.
8. W wykopie 0,3m nad rurą PE umieścić taśmę znacznikową z wtopioną wkładką metaliczną lub kabel 2,5mm<sup>2</sup> na rurze wodociągowej celem radiolokalizacji. Przewód wyprowadzić pod skrzynkę zasuwy i zestaw wodomierzowy, końcówki zaizolować.
9. Podczas prowadzenia robót ziemnych, w przypadku ujawnienia niezainwentaryzowanych urządzeń wod-kan, zgłosić powyższe w Spółce Toruńskie Wodociągi celem ustalenia dalszego postępowania
10. Podłączenia wod.-kan. wykonawca zobowiązany jest zgłosić, po zainwentaryzowaniu przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, **do odbioru w stanie odkrytym** w Toruńskich Wodociągach Sp. z o. o.
11. Na odbiorze końcowym należy przekazać Toruńskim Wodociągom Sp. z o. o. 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych podłączeń.



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG W TORUNIU

ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń

tel. 0 – prefix – 56 – 66 – 93 – 100

fax. 0 – prefix – 56 – 66 – 12 – 109

NIP 956 – 20 – 00 – 576

e – mail: mzd@mzd.torun.pl

Toruń, dnia 28.04.2015

**GEOTECHNICA sp. z o.o.**

**ul. Kościuszki 49d**

**87-100 Toruń**

**KLAUZULA UZGADNIAJĄCA nr MZD – UEK2.7021.1.23.2015**

Uzgodnienie dotyczy Projektu Budowlano-Wykonawczego budowy budynku Przystani Sportów Wodnych (w zakresie przyłącza kanalizacji deszczowej) projektowanego w Toruniu przy ul. Popieluszki 1-3.

Stwierdza się, że projekt niniejszy został uzgodniony z Miejskim Zarządem Dróg w Toruniu w zakresie podłączeń projektowanego systemu kanalizacji deszczowej do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, pod warunkiem zastosowania się do następujących uwag:

1. Projektowane przewody kanalizacji deszczowej i studnie rewizyjne winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót.
2. Na terenie przejazdowym dla studni połączeniowych zastosować włązy kanałowe żeliwne typu ciężkiego na pierścieniach odciażających. W trakcie budowy kanalizacji deszczowej należy przewidzieć regulację wysokościową istniejących urządzeń.
3. Roboty związane z budową kanalizacji deszczowej należy realizować z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
4. Kanalizację deszczową może wykonać wykonawca posiadający właściwe uprawnienia budowlane.
5. Przed rozpoczęciem robót należy zgłosić do Miejskiego Zarządu Dróg stan techniczny urządzeń związanych z kanalizacją deszczową do sprawdzenia.
6. Wykonaną kanalizację deszczową w stanie odkrytym należy zgłosić do zinwentaryzowania służbie geodezyjnej.
7. Włączenia w istniejące kanały deszczowe podlegają odbiorowi przez służbę MZD.
8. O zamiarze rozpoczęcia robót należy powiadomić pisemnie Miejski Zarząd Dróg na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
9. O odbiorze końcowym należy powiadomić pisemnie Miejski Zarząd Dróg z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
10. Na odbiór końcowy przygotować i przekazać do Miejskiego Zarządu Dróg dokumentację powykonawczą oraz inwentaryzację geodezyjną.
11. Wszelka rozbudowa oraz wprowadzenie zmian do uzgodnionego projektu wymaga dodatkowego uzgodnienia z Miejskim Zarządem Dróg.
12. Inwestor zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji osadnika i separatora substancji ropopochodnych i prowadzenia książki eksploatacji.
13. Przyłączy pozostaje na majątku i eksploatacji inwestora.

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD – a/a

p.o. Dyrektora

*inż. Stefan Kuchnowski*



Toruń, dn. 24.03.2015 r.

MZD.EUI4.6630.119.2015

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 w związku z art. 19 ust. 5 i art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260) oraz upoważnienia Nr WOI.K.0052.26.2014 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 02 kwietnia 2014 r. w sprawie pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych dla p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267).

po rozpatrzeniu wniosku: Pani Urszuli Paderewskiej Geotechnica sp. z o.o. ul. Kościuszki 49d, 87-100 Toruń dla Inwestora Gminy Miasta Toruń ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.

z dnia: 19.03.2015 r.

W sprawie wyrażenia zgody na lokalizację obiektu budowlanego w pasie drogowym ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki: schodów terenowych w związku z budową przystani sportów wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu,

### z e z w a l a m:

na lokalizację schodów terenowych na teren projektowanej przystani sportów wodnych na niżej podanych warunkach:

1. Prace wykonać w okresie od kwietnia do października.
2. Zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430).
3. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na budowę - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane.
4. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać w tutejszym Zarządzie zgodę na zajęcie pasa drogowego, uiścić stosowne opłaty z tytułu umieszczenia w nim urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi.
5. Realizacja i koszt przebudowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.
6. Schody budować metodą wykopu otwartego. Na całej długości robót w pasie drogowym zapewnić bezpieczne przejście pieszym oraz dojazd do posesji.
7. Rozpoczęcie robót będzie możliwe pod warunkiem przedstawienia uzgodnionego wcześniej z zarządzającym ruchem projektu zabezpieczenia ruchu.
8. Zachowania wszelkich parametrów zawartych w projekcie.
9. Decyzja obowiązuje do 31.03.2017 r..
10. Wydanie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką drogową jest zwolnione z opłaty skarbowej – zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłatach skarbowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późniejszymi zmianami ).

Toruń, dn. 24.03.2015 r.

MZD.EUI4.6852.2.119.2015

**Pani**  
**Urszula Paderewska**  
**Geotechnica sp. z o.o.**  
**ul. Kościuszki 49d**  
**87-100 Toruń**  
dla Inwestora  
**Gminy Miasta Toruń**  
**ul. Wały gen. Sikorskiego 8**  
**87-100 Toruń**

## O Ś W I A D C Z E N I E

Odpowiadając na pismo z dnia 19.03.2015 r. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu informuje, że jako władający pasem drogowym, wyraża zgodę na czasowe zajęcie w obrębie 12 działki nr 324/5 stanowiącej pas drogowy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki na czas budowy schodów terenowych w związku z budową przystani sportów wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu, (wg decyzji MZD.EUI4.6630.119.2015 z dnia 24.03.2015 r.).

Przed przystąpieniem do robót należy złożyć w tutejszym Zarządzie osobny wniosek na zajęcie pasa drogowego.

p.o. Dyrektora

inż. Stefan Kalinowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a MZD





Toruń, dn. 24.03.2015 r.

MZD.EUI4.6630.114.2015

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 w związku z art. 19 ust. 5 i art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260) oraz upoważnienia Nr WOIK.0052.26.2014 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 02 kwietnia 2014 r. w sprawie pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych dla p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267).

**po rozpatrzeniu wniosku:** Pani Urszuli Paderewskiej Geotechnica sp. z o.o. ul. Kościuszki 49d, 87-100 Toruń dla Inwestora Gminy Miasta Toruń ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.

z dnia: 13.03.2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej polegającej na umieszczeniu w pasie drogowym ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki: przyłącza wodociągowego w związku z budową przystani sportów wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu,**

### z e z w a ł a m:

**na lokalizację przyłącza wodociągowego na niżej podanych warunkach:**

1. Prace wykonać w okresie od kwietnia do października
2. Zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
3. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać w tut. Zarządzie zgodę na zajęcie pasa drogowego, uiścić stosowne opłaty z tytułu umieszczenia w nim urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi.
4. W przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
5. Realizacja i koszt przebudowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.
6. Infrastrukturę w pasie drogowym budować metodą wykopu otwartego. Na całej długości robót w pasie drogowym zapewnić bezpieczne przejście pieszym oraz dojazd do posesji.
7. Zachowania wszelkich parametrów zawartych w projekcie.
8. Decyzja obowiązuje do 31.03.2017 r..
9. Rozpoczęcie robót będzie możliwe pod warunkiem przedstawienia zatwierdzonego uprzednio przez zarządzającego ruchem projektu organizacji ruchu.
10. Wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r o opłatach skarbowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późniejszymi zmianami).

# **MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500**

1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie pierwotnego narysunku zasadniczego.
2. Układ współrzędnych państwowych 1954.
3. Poziom odniesienia: Amsterdam.

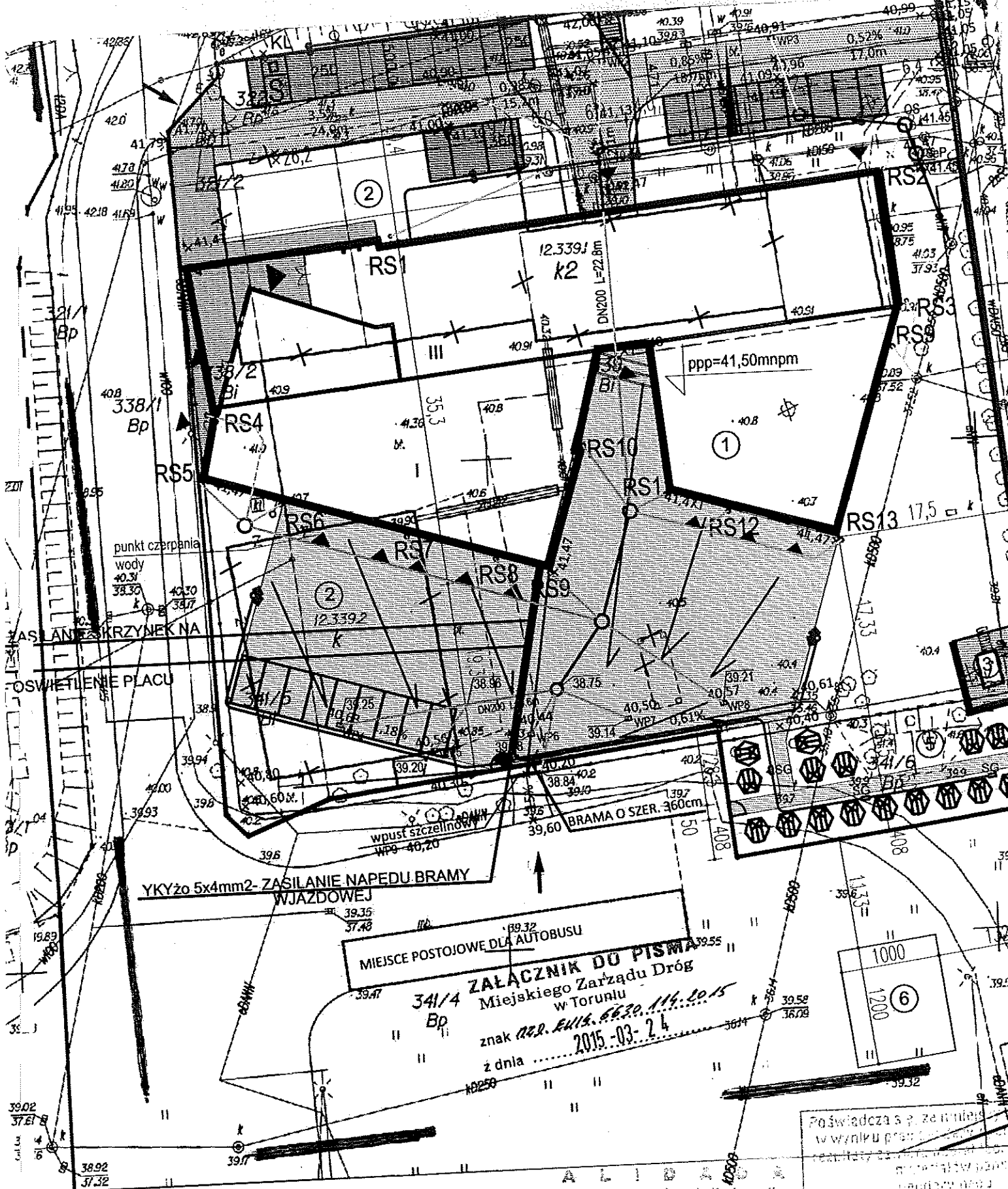
Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Roboty Geodezyjne i Kartograficzne  
Andrzej Krzemień  
ul. Siołek Góry 16, 87-720 Ciechocinek  
tel. (054) 64-65-00 (054) 283-61-11  
fax (054) 283-70-60 nip 52-104-00.

REDAKTOR  
nr sw. 26 7544

mgr inż. Andrzej Krzemień

<p>Poświadczam, że niniejszy projekt jest wynikiem pracy geodetycznej i kartograficznej wykonanej przez geodetę i kartografa w oparciu o dane i materiały przekazane przez zamawiacza.</p> <p>Geodeta i Kartograf Andrzej Krzemień ul. Siołek Góry 16, 87-720 Ciechocinek tel. (054) 64-65-00 (054) 283-61-11 fax (054) 283-70-60 nip 52-104-00.</p>	<p>Geodeta i Kartograf Andrzej Krzemień ul. Siołek Góry 16, 87-720 Ciechocinek tel. (054) 64-65-00 (054) 283-61-11 fax (054) 283-70-60 nip 52-104-00.</p>
--	---



Toruń, dn. 24.03.2015 r.

MZD.EUI4.6852.2.114.2015

**Pani**  
**Urszula Paderewska**  
**Geotechnica sp. z o.o.**  
**ul. Kościuszki 49d**  
**87-100 Toruń**  
dla Inwestora  
**Gminy Miasta Toruń**  
**ul. Wały gen. Sikorskiego 8**  
**87-100 Toruń**

## O Ś W I A D C Z E N I E

Odpowiadając na wniosek z dnia 13.03.2015 r. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu informuje, że jako władający pasem drogowym, wyraża zgodę na czasowe zajęcie w obrębie 12 działki nr 324/5 stanowiącej pas drogowy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki na czas budowy przyłącza wodociągowego w związku z budową przystani sportów wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Popiełuszki 1-3 w Toruniu, (wg decyzji MZD.EUI4.6630.114.2015 z dnia 24.03.2015 r.).

Przed przystąpieniem do robót należy złożyć w tutejszym Zarządzie osobny wniosek na zajęcie pasa drogowego.

p.o. Dyrektora

*inż. Stefan Kalinowski*

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. a/a MZD





Orange Polska S.A.  
Domena Hurt  
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury  
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Bydgoszcz  
Adres do korespondencji:  
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz  
tel.: 52 375 92 08 ; fax: 52 375 93 16

GEOTECHNICA Sp. z o.o.  
ul. Kościuszki 49D  
87-100 Toruń

Bydgoszcz, 09 kwiecień 2015r.

Numer pisma: TODDWBU/4196/21043/U11/2015

**Temat:** Uzgodnienie budynku przystani AZS-u w Toruniu przy ul. Popieluszki 1-3.

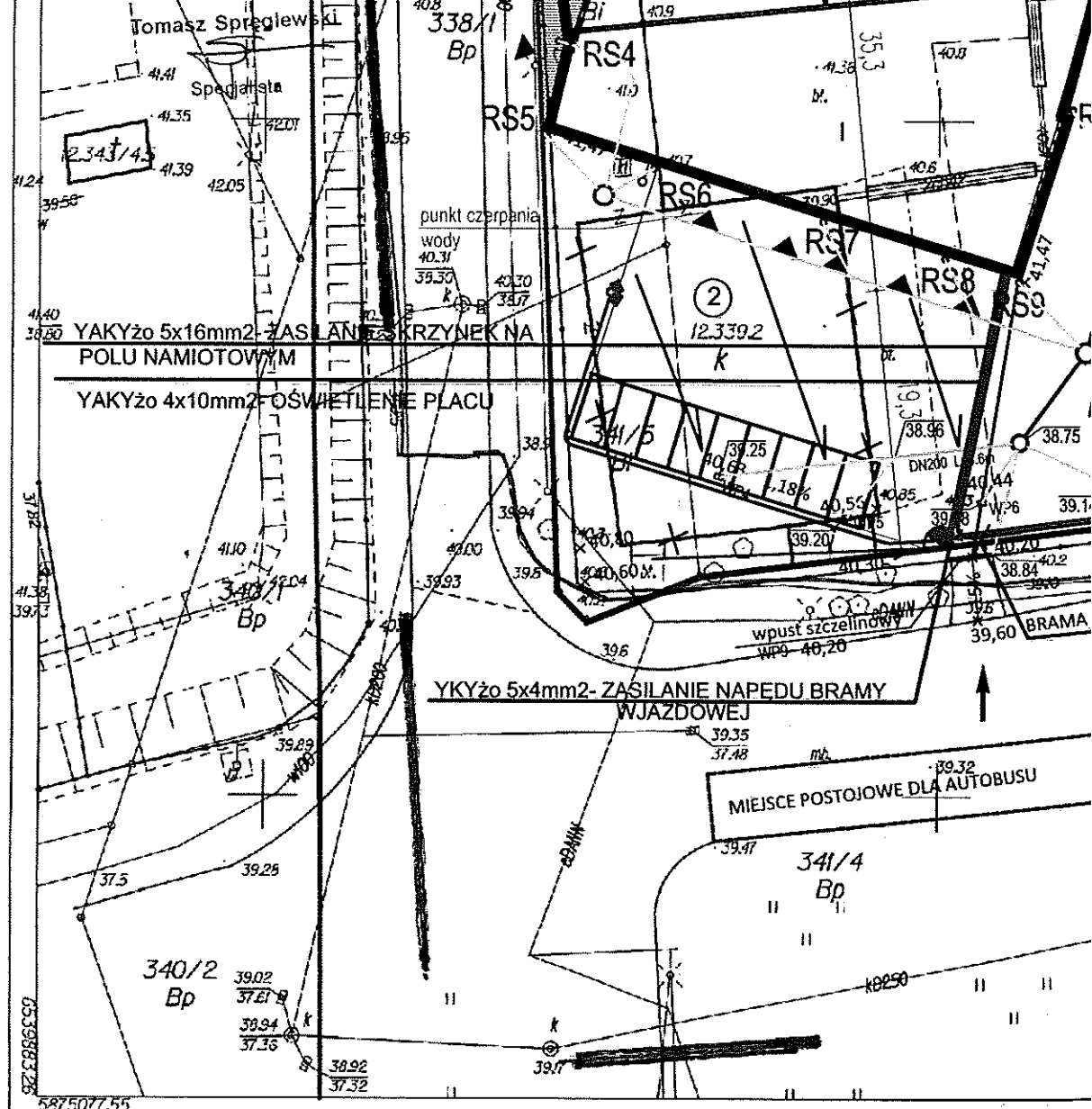
Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy przedstawiony projekt. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: [www.orange.pl/wniosek nadzor](http://www.orange.pl/wniosek nadzor). Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:  
ORANGE POLSKA S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury  
ul. Świętopelka 3/5  
87-100 Toruń  
fax. 56-654 00 55
2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Toruniu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA SA pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym symbolem (t);
4. W strefie projektowanych wykopów kanalizację telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej;

Bydgoszcz 09.04.2015  
**Ortega Polska S.A.**  
 Dostarczanie i Serwis Usług  
 Dział Ewidencji i Zarządzania Danyimi  
 o Infrastrukturze Bydgoszcz  
 ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

*Opis*  
*z*  
*z*



**TORUŃ**  
 Obręb 12

TORUŃ 25.02.2013

WGK.6840.332.2015

**MAPA ZASADNICZA  
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 Skala 1:500**

1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie pierwotnego planu zasadniczego.
2. Układ współrzędnych państwowych: "2000".
3. Poziom odniesienia: "Amsterdam".

Mapa do celów projektowych  
 została wykonana bez ustalenia  
 obciążeń służebnościami  
 gruntowymi.

**DECYZJA**  
**Nr WGK.VI.6341.33.2015**

Na podstawie art. 122 ust. 2 pkt 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) oraz art. 104, art. 107, art. 108 § 1- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasta Toruń, ul. Waly Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, reprezentowanej przez Pana Marcina Maksima,

orzekam:

**I. Udzielić Gminie Miasta Toruń, ul. Waly Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń,**

**pozwolenia wodnoprawnego na:**

wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie innych robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. na prawym brzegu rzeki Wisły, przy ul. Popieluszki 1-3 w Toruniu, w granicach działek o nr ew. 321/1, 341/2, 341/4, 341/5, 341/6, 338/1, 338/2, 339 w obrębie 12, w związku z realizacją przedsięwzięcia: „Budowa budynku Przystani Sportów Wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Toruniu”, obejmujące:

- a) roboty rozbiórkowe istniejących dwóch budynków, poza niecką basenu, oraz ogrodzenia,
- b) wytyczenie w terenie projektowanego budynku,
- c) zapuszczenie studni w lokalizacji niecki basenu pod konstrukcję nośną żelbetową,
- d) wykonanie wymiany gruntu pod ławami i stopami,
- e) wykonanie zbrojenia stóp, podwalin, płyty fundamentowej pod windę i ław fundamentowych wraz z zalaniem betonem,
- f) murowanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych,
- g) murowanie ścian konstrukcyjnych z cegły silikatowej części parterowej i 3-kondygnacyjnej,
- h) zbrojenie podciągów, słupów, naproży, szybu windowego, schodów wewnętrznych, wieńców itp.,
- i) układanie stropów filigran nad parterem i I-szym piętrem, dozbrojenie i betonowanie na placu budowy,
- j) budowa ścianek działowych z cegły silikatowej,
- k) montaż konstrukcji drewnianej z drewna klejonego stanowiącej konstrukcję nośną stropodachu,
- l) pokrycie drewnianej konstrukcji blachą falowaną konstrukcyjną,
- m) docieplenie stropodachu wełną mineralną,
- n) pokrycie dachu membraną białą lakierowaną,
- o) budowa instalacji wewnętrznych jak: elektrycznej, wodno-kanalizacyjnych, wentylacyjnych, centralnego ogrzewania zasilanego z sieci miejskiej i niskoprądowej,
- p) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, ciepłowniczej i kanalizacji deszczowej wraz z separatorem,
- q) wykonanie tynków wewnętrznych, wykończenie posadzek, wykończenie ścian,
- r) docieplenie elewacji wełną mineralną,
- s) montaż elementów elewacyjnych z drewna klejonego w formie słupków,
- t) wykonanie na elewacji tynku cienkowarstwowego,
- u) podwyższenie istniejącego terenu w rejonie budynku,
- v) budowa miejsc parkingowych,

- w) budowa schodów terenowych,
- x) budowa ogrodzenia,
- y) wykonanie malej architektury i nasadzeń,

Granice obszaru planowanego przedsięwzięcia wyznaczają punkty o współrzędnych geograficznych:

N 53° 00' 27,50" E 18° 35' 40,77"

N 53° 00' 27,86" E 18° 35' 45,81"

N 53° 00' 25,32" E 18° 35' 40,85"

N 53° 00' 25,44" E 18° 35' 45,71".

II. Nadać niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

III. Pozwolenia wodnoprawnego określonego w ust. I udziela się pod następującymi warunkami:

1. Roboty określone w pkt I zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę do wydania niniejszej decyzji.
2. Poziom posadzki parteru budynku zostanie wyniesiony powyżej rzędnej 41,20 m n.p.m.
3. Roboty będą prowadzone poza okresem zagrożenia powodziowego, a w przypadku wystąpienia takiego zagrożenia teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony a sprzęt i materiały budowlane usunięte.
4. Po zakończeniu robót teren budowy zostanie uporządkowany i będzie stale utrzymywany w stanie zapewniającego swobodny spływ wód powodziowych.

#### UZASADNIENIE

W dniu 24 kwietnia 2015 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Gminy Miasta Toruń, ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, reprezentowanej przez Pana Marcina Maksima, przekazany postanowieniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 21 kwietnia 2015 r., znak: ZO/052-9/2015/AK, w sprawie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie innych robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. na prawym brzegu rzeki Wisły, przy ul. Popieluszki 1-3 w Toruniu, w granicach działek o nr ew. 321/1, 341/2, 341/4, 341/5, 341/6, 338/1, 338/2, 339 w obrębie 12, w związku z realizacją przedsięwzięcia: „Budowa budynku Przystani Sportów Wodnych – bazy treningowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Toruniu”.

Do wniosku dołączono: operat wodnoprawny opracowany przez Panią mgr inż. Urszulę Paderewską w marcu 2015 r., decyzję Prezydenta Miasta Torunia z dnia 15 grudnia 2014 r., znak: WAiB.6733.11.36.37.2014 DKx, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 26 września 2014 r., znak: ZPU/71-140/88/02/2014/ks, ZPU/71-140/40/02/2014/ks, w sprawie zwolnienia z zakazów określonych w art. 40 ust. 3 i art. 88l ustawy Prawo wodne.

Wnioskodawca wystąpił jednocześnie z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności wskazując na interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony.

Według oświadczenia wnioskodawcy planowane przedsięwzięcie realizowane będzie głównie ze względu na bardzo zły stan techniczny istniejących obiektów i brak możliwości pełnienia przez nie publicznych funkcji sportowo-rekreacyjnych powiązanych z zapleczem utworzonym w ramach rewitalizacji przestrzeni nadrzecznej w rejonie ul. Bulwar Filadelfijski w Toruniu. Konieczność zagospodarowania tej przestrzeni była wielokrotnie sygnalizowana w procedurze konsultacji społecznych i we wnioskach obywateli kierowanych do Prezydenta Miasta Torunia. Przeprowadzenie projektowanych robót możliwe jest wyłącznie w oparciu o udział środków zewnętrznych. Aplikowanie



o powyższe, wiąże się natomiast z obowiązkiem dotrzymania terminów regulaminowych określonych przez instytucję zarządzającą, na które beneficjent nie ma wpływu.

Planowane przedsięwzięcie realizowane jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wisły, na terenie położonym poniżej rzędnej wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (woda 100-letnia). Rzędna wody dla przedmiotowej lokalizacji wynosi 41,20 m n.p.m. Kr. Rzędne terenu projektowanego pod inwestycję wynoszą od około 39,15 m n.p.m. Kr. do 41,79 m n.p.m. Kr, przy czym wartości rzędnych dla obszaru, na którym planuje się wzniesienie najistotniejszych z punktu widzenia ochrony przeciwpowodziowej obiektów kubaturowych są wyższe od 40,0 m n.p.m. Rzędna wody 1% wyznaczona na podstawie nowych map zagrożenia i map ryzyka powodziowego, które w chwili obecnej podlegają procedurze sprawdzania i weryfikacji ich kompletności, dla przedmiotowej lokalizacji wynosi 40,88 m n.p.m. Kr.

Zgodnie z art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym m.in. budowy obiektów budowlanych, zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów czy wykonywania jakichkolwiek robót.

Jednocześnie, zgodnie z art. 88l ust. 2 Prawa wodnego, jeżeli planowana inwestycja nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może w drodze decyzji zwolnić od ww. zakazu, określając warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią.

W dniu 26 września 2015 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku wydał dla realizowanej inwestycji decyzję zwalniającą z zakazów określonych w art. 40 ust. 3 i art. 88l ustawy Prawo wodne, uznając, że budowa budynku przystani sportów wodnych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią może zostać zrealizowana przy odpowiednim zabezpieczeniu inwestycji na wypadek wystąpienia powodzi. Nieruchomość położona jest na granicy strefy zalewowej, w obszarze zwartej zabudowy. Inwestycja posiada dostęp do drogi (ul. Popieluszki), o rzędnej powyżej wód powodziowych, która w razie zagrożenia może stanowić drogę ewakuacji. Ponadto zaproponowane rozwiązania projektowe pozwalają na uzyskanie wymaganego bezpieczeństwa przeciwpowodziowego obiektów w związku z ich posadowieniem na rzędnej 41,50 m n.p.m.

Teren objęty wnioskiem położony w granicach działek o nr ew. 321/1, 341/2, 341/4, 341/5, 341/6, 338/1, 338/2, 339 w obrębie 12 w Toruniu, znajduje się w granicach obszaru, dla którego od dnia 1 stycznia 2004 r. brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie ma obowiązku jego sporządzenia.

Warunki zabudowy i zagospodarowania przedmiotowego terenu określono zatem w decyzji Prezydenta Miasta Torunia z dnia 15 grudnia 2014 r., znak: WAI.B.6733.11.36.37.2014 DKx, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z pkt 2.7. tejże decyzji, przy realizacji przedsięwzięcia należy spełnić wymogi wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) dla terenów szczególnego zagrożenia powodzią oraz z decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 26 września 2014 r., znak: ZPU/71-140/88l/02/2014/ks, ZPU/71-140/40/02/2014/ks, w sprawie o zwolnienie z zakazów określonych w art. 40 ust. 3 i art. 88l ustawy Prawo wodne.

Zamierzenie inwestycyjne, jak wynika z treści pisma Prezydenta Miasta Torunia z dnia 10 września 2014 r., znak: WAI.B.6220.42.36.35.2014.AG, WAI.B-39/V/79, nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397, z późn. zm.).

Działki o nr ew. 321/1, 338/1, 341/4 w obrębie 12, stanowiące część terenu inwestycji, zlokalizowane są częściowo w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003. Dla przedmiotowej inwestycji postanowieniem z dnia 19 grudnia 2013 r., znak: WPN.612.97.2013.WR, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wskazując przy tym, że z uwagi na lokalizację,

skalę, charakter planowanego przedsięwzięcia oraz sąsiedztwo terenów zabudowanych, realizacja a następnie użytkowanie przedmiotowej inwestycji nie spowoduje niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych lub gatunków ptaków, dla ochrony których wyznaczono obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły. Planowane przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia, jakie określono dla ww. obszaru Natura 2000, w tym nie wiąże się z niszczeniem morfologicznej różnorodności międzywala lub zanieczyszczeniem wód.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 27 maja 2011 r., Nr 49, poz. 549). Realizacja inwestycji nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

W dniu 29 kwietnia 2015 r. zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.) oraz art. 127 ust. 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.), zawiadomiono strony oraz podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bydgoszczy i Urzędu Miasta Torunia oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.bip.um.bydgoszcz.pl](http://www.bip.um.bydgoszcz.pl), umożliwiając jednocześnie stronom zapoznanie się z dokumentacją i wnoszenie uwag. W ustalonym terminie przewidzianym do składania uwag i wniosków żadna ze stron nie zgłosiła zastrzeżeń do projektu.

Po przeanalizowaniu dostarczonej przez wnioskodawcę dokumentacji oraz całości materiału zebranego w postępowaniu uznano, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Podstawę prawną do wydania niniejszej decyzji stanowi art. 122 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145), zgodnie z którym pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie innych robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, jeżeli wydano decyzję, o których mowa w art. 40 ust. 3 i art. 88i ust. 2. Przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 6c lit. a rozumie się m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat. Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 127 ust. 5, w związku art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. c, według którego przepisy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do obiektów budowlanych oraz robót wykonywanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie ustalono terminu obowiązywania niniejszej decyzji.

Rozpatrując wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności tutejszy organ uznał, że w niniejszej sprawie znajduje zastosowanie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), zgodnie z którym decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. Przychylając się do wniosku organ orzekający w sprawie przyjął argumentację przedstawioną przez wnioskodawcę.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. *Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, złożone za pośrednictwem Prezydenta Bydgoszczy, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.*
2. *Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.*

3. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.



Zast. PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Boroń  
Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki  
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Gmina Miasta Toruń  
ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń  
reprezentowana przez  
Pana Marcina Maksima  
Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia
2. Gmina Miasta Toruń  
ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
3. Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu  
ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń
4. aa.